

**UCHWAŁA NR XIII/65/2025
RADY GMINY CZARNY BÓR**

z dnia 25 lutego 2025 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Czarny Bór

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1465 ze zm.) oraz art. 13i ust. 1, 13a ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), Rada Gminy Czarny Bór **uchwala, co następuje:**

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia planu ogólnego gminy Czarny Bór.

§ 2. Plan ogólny obejmuje cały obszar gminy Czarny Bór w jego granicach administracyjnych z wyłączeniem terenów wymienionych w 13a ust. 1. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarny Bór.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy Czarny Bór

Marzena Łatka

UZASADNIENIE

Celem przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Czarny Bór, obejmującego obszar w granicach administracyjnych, jest ustalenie struktury funkcjonalno – przestrzennej dla poszczególnych terenów. Zgodnie z obowiązującymi przepisami tj. ustawą z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 1130 ze zm.), w planie ogólnym zostaną określone strefy planistyczne, obszary uzupełnienia zabudowy oraz gminne standardy urbanistyczne jeśli będą potrzebne.

Plan ogólny będzie aktem prawa miejscowego, który zastąpi studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego. Nowy akt będzie podstawą do prowadzenia gospodarki przestrzennej na terenie gminy.

Zatwierdzenie planu ogólnego nastąpi odrębną uchwałą, po uzyskaniu niezbędnych opinii i uzgodnień oraz przeprowadzeniu czynności formalnych określonych w ustawie o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Mając na uwadze powyższe, przyjęcie uchwały uważa się za uzasadnione.

Wójt Gminy Czarny Bór

Adam Górecki



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	XIII/65/2025
Data dokumentu	2025-02-25
Organ wydający	Rada Gminy Czarny Bór
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu ogólnego gminy Czarny Bór
Identyfikator dokumentu	6AA25048-F50D-4BC2-A411-9A29724AABA1

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1879797766
Numer seryjny	103AD12EEF4B85AF43095E953BC36D20
Osoba podpisująca	Marzena Łatka
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2025-02-25 11:08:04
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL