

**UCHWAŁA NR II/8/2024
RADY GMINY CZARNY BÓR**

z dnia 24 maja 2024 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Czarny Bór i Borówno – obszar „A”- edycja 2024 nr 1.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 14 ust. 1, 2 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 977 ze zm.), Rada Gminy Czarny Bór uchwala, co następuje:

§ 1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystępuje się do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Czarny Bór i Borówno – obszar „A”- edycja 2024 nr 1, w gminie Czarny Bór, w granicach określonych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1, przedstawiający granice obszaru objętego planem.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarny Bór.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy Czarny Bór

Marzena Łatka

UZASADNIENIE

Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przystępuje się ze względu na dostosowanie zapisów aktów prawa do wymagań ustawowych oraz sporządzenia planu zgodnie z ustaleniami studium. Celem sporządzenia planu jest możliwość realizacji urządzeń wytwarzających energię z odnawialnych źródeł energii w zakresie energii słonecznej.

Projektowane zagospodarowanie jest niesprzeczne z ustaleniami studium. Obszar opracowania znajduje się w obszarze obrębu Czarny Bór oraz w rejonie części dz. nr 941.

Na podstawie wyników analiz zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań zmiany miejscowego planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przeprowadzonych zgodnie z wymogami art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wykonanych przez Wójta Gminy Czarny Bór, oraz zgodnie z Art. 67. ust. 3 pkt 2) lit a) zapisanych w zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2023 r. poz. 1688), uznaje za celowe opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ze względu na opracowanie planu zgodnego z ustaleniami studium.

Wójt Gminy Czarny Bór

Adam Górecki



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	II/8/2024
Data dokumentu	2024-05-24
Organ wydający	Rada Gminy Czarny Bór
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla wsi Czarny Bór i Borówno – obszar „A”-edycja 2024 nr 1.
Identyfikator dokumentu	B3C66C97-C998-4B5A-9FB3-23D17DA8BA2C

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1833694671
Numer seryjny	0756CD62D63AD1706ED5837FCB604F56
Osoba podpisująca	Marzena Łatka
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2024-05-27 08:58:06
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL