

**UCHWAŁA NR LXXVIII/395/2023
RADY GMINY CZARNY BÓR**

z dnia 28 listopada 2023 r.

**w sprawie utworzenia mieszkania wspomaganego oraz określenia szczegółowych zasad ponoszenia
odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 6, art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 17 ust. 1 pkt 12, art. 53 ust. 1 i 3, art. 97 ust. 1 i 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 901 ze zm.), Rada Gminy w Czarnym Borze uchwala co następuje:

§ 1. Z gminnych zasobów mieszkaniowych Gminy Czarny Bór tworzy się mieszkanie zlokalizowane w miejscowości Grzędy 17/2a o powierzchni 15,80 m² i nadaje się mu status mieszkania wspomaganego.

§ 2. Mieszkanie wspomagane przeznaczone jest dla pełnoletnich osób z terenu Gminy Czarny Bór, które ze względu na trudną sytuację życiową, wiek, niepełnosprawność lub chorobę potrzebują wsparcia w funkcjonowaniu w codziennym życiu, ale nie wymagają usług w zakresie świadczonego przez jednostkę całodobowej opieki.

§ 3. Mieszkanie wspomagane, prowadzone jest przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Czarnym Borze.

§ 4. Przyznane świadczenie w formie pobytu w mieszkaniu wspomaganym, a także ustalenie wysokości odpłatności za pobyt w mieszkaniu, następuje w drodze decyzji administracyjnej wydanej w imieniu Wójta Gminy Czarny Bór przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Czarnym Borze na podstawie stosownego upoważnienia. Wydanie decyzji poprzedza wywiad środowiskowy sporządzony przez pracownika socjalnego Ośrodka Pomocy Społecznej w Czarnym Borze.

§ 5. Pobyt w mieszkaniu wspomaganym jest pobytem odpłatnym, za wyjątkiem osób, których dochód nie przekracza kryterium dochodowego ustalonego zgodnie z art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej. Ustala się zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 6. Podmiot prowadzący mieszkanie wspomagane zawiera z osobą skierowaną do mieszkania wspomaganego umowę w sprawie korzystania z mieszkania wspomaganego. W mieszkaniu wspomaganym może zamieszkiwać wyłącznie osoba/rodzina, której przyznano świadczenie.

§ 7. Miesięczne opłaty za pobyt w mieszkaniu wspomaganym wnoszone są przez osoby zobowiązane na podany rachunek bankowy, w terminie wskazanym w decyzji administracyjnej w sprawie odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomaganym.

§ 8. Traci moc uchwała Nr LXII/320/2022 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 20 grudnia 2022 r. w sprawie utworzenia mieszkania chronionego oraz określenia szczegółowych zasad odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu.

§ 9. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarny Bór.

§ 10. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

Przewodnicząca
Rady Gminy Czarny Bór

Marzena Łatka

Zasady ponoszenia odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomagany

1. Miesięczna opłata za pobyt w mieszkaniu wspomagany stanowi iloczyn dobowej stawki za pobyt wynoszącej 10,00 zł, liczby dni pobytu oraz wskaźnika odpłatności ustalonego w %, o którym mowa w poniższej tabeli.

2. Opłatę za pobyt w mieszkaniu wspomagany ponosi osoba, której dochód przekracza kwotę kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy o pomocy społecznej.

3. Opłata ponoszona jest w granicach określonych poniższą tabelą.

Dochód (w stosunku do ustawowego kryterium dochodowego)	Wysokość odpłatności (w odniesieniu do miesięcznej stawki odpłatności)
powyżej 100 % do 140 %	do 10 %
powyżej 140 % do 180%	powyżej 10 % do 20 %
powyżej 180 % do 220 %	powyżej 20 % do 30 %
powyżej 220 % do 260 %	powyżej 30 % do 40 %
powyżej 260 %	powyżej 40 % do 100 %

4. Odpłatność ustala się za każdy miesiąc kalendarzowy korzystania z wsparcia w mieszkaniu wspomagany. W przypadku, gdy wsparcie nie obejmuje pełnego miesiąca kalendarzowego, odpłatność oblicza się proporcjonalnie do ilości dni korzystania ze wsparcia, tj. dzieląc kwotę odpłatności przez liczbę dni w danym miesiącu i mnożąc przez liczbę dni korzystania ze wsparcia.

5. Opłatę za wsparcie i pobyt w mieszkaniu wspomagany ustala Ośrodek Pomocy Społecznej w Czarnym Borze z osobą lub rodziną kierowanego, uwzględniając rodzaj i zakres wsparcia świadczonego w mieszkaniu wspomagany.

6. Odpłatność za pobyt nie obejmuje kosztów wyżywienia i eksploatacji mieszkania w tym:

- 1) energii elektrycznej, gazu wg wskazań licznika, zużycia wody wg wskazań licznika,
- 2) innych opłat takich jak abonament RTV, antena, telefon, Internet itp.

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt. 12 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej (t. j.: Dz. U. z 2023 r. poz. 901 ze zm.) do zadań własnych gminy o charakterze obowiązkowym należy prowadzenie i zapewnienie miejsc w mieszkaniach wspomaganych. Zgodnie z art. 53 ustawy z dnia 12 marca 2004 r. o pomocy społecznej mieszkanie wspomagane jest formą pomocy społecznej, przygotowującą pod opieką specjalistów osoby tam przebywające do prowadzenia samodzielnego życia lub wspomagającą te osoby w codziennym funkcjonowaniu. Mieszkanie wspomagane przeznaczone jest dla osoby niepełnosprawnej, w szczególności osoby niepełnosprawnej fizycznie lub osoby z zaburzeniami psychicznymi; osoby w podeszłym wieku lub przewlekle chorej. W mieszkaniu wspomagającym zapewnia się usługi bytowe oraz pomoc w wykonywaniu czynności niezbędnych w życiu codziennym i realizacji kontaktów społecznych, w celu utrzymania lub rozwijania samodzielności osoby na poziomie jej psychofizycznych możliwości.

Z uwagi na zalecenia pokontrolne Dolnośląskiego Urzędu Wojewódzkiego we Wrocławiu koniecznym jest uregulowanie kwestii funkcjonowania mieszkania wspomagane w gminie Czarny Bór. Pobyt w mieszkaniu wspomagającym jest pobytem czasowym i odpłatnym. Przyznanie wsparcia w formie pobytu w mieszkaniu wspomagającym, a także ustalenie okresu pobytu i wysokości odpłatności za pobyt, następuje na podstawie decyzji administracyjnej wydanej przez Kierownika Ośrodka Pomocy Społecznej w Czarnym Borze działającego na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Czarny Bór. W postępowaniu administracyjnym prowadzonym w sprawie przyznania wsparcia w formie pobytu w mieszkaniu wspomagającym uwzględnia się sytuację zdrowotną, bytową i materialną osoby/rodziny kierowanej do mieszkania wspomagane, w szczególności bierze się pod uwagę jej dochód oraz kryterium dochodowe, o którym mowa w ustawie o pomocy społecznej. Osoby, którym przyznano świadczenie w formie pobytu w mieszkaniu wspomagającym nie ponoszą opłat za pobyt w mieszkaniu wspomagającym, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub dochód na osobę w rodzinie nie przekracza kwoty kryterium dochodowego, o którym mowa w art. 8 ust. 1 i ust. 2 ustawy o pomocy społecznej. Osoby, których dochód przekraczał będzie wyżej wskazane kryterium dochodowe ponosić będą odpłatność z pobyt w tym mieszkaniu według zasad określonych w tabeli odpłatności za pobyt w mieszkaniu wspomagającym, zgodnie z załącznikiem nr 1 do niniejszej uchwały.

Wójt Gminy Czarny Bór

Adam Górecki



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	LXXVIII/395/2023
Data dokumentu	2023-11-28
Organ wydający	Rada Gminy Czarny Bór
Przedmiot regulacji	w sprawie utworzenia mieszkania wspomagane oraz określenia szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w tym mieszkaniu
Identyfikator dokumentu	E94BB113-F11A-4EF4-9E8A-B8CF3B2C7AFF

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-258017702
Numer seryjny	0756CD62D63AD1706ED5837FCB604F56
Osoba podpisująca	Marzena Łatka
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2023-12-04 13:07:16
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL