

**UCHWAŁA NR LXVIII/353/2023
RADY GMINY CZARNY BÓR**

z dnia 28 marca 2023 r.

**w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego
Gminy Czarny Bór**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j.: Dz. U. z 2023 r., poz. 40.), oraz art. 3 ust. 1, art. 9 ust. 1 i 3a i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j.: Dz. U. z 2022 r. poz. 503 ze zm.), Rada Gminy Czarny Bór **u c h w a ł a** co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarny Bór, przyjętej Uchwałą Nr XXXV11/157/2001 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 7 czerwca 2001 zmienionej uchwałą nr XXVI/120/2013 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 21 stycznia 2013 r. oraz zmienionej uchwałą nr XLV/232/2021 Rady Gminy Czarny Bór z dnia 5 listopada 2021.

§ 2. Granice obszarów objętych zmianą studium stanowią granice określone na załączniku graficznym nr 1 stanowiącym integralną część uchwały. Obszary zmian położone są w obrębie wsi Grzędy oraz Czarny Bór.

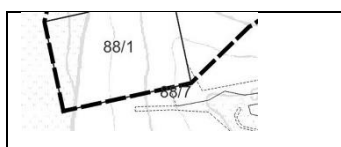
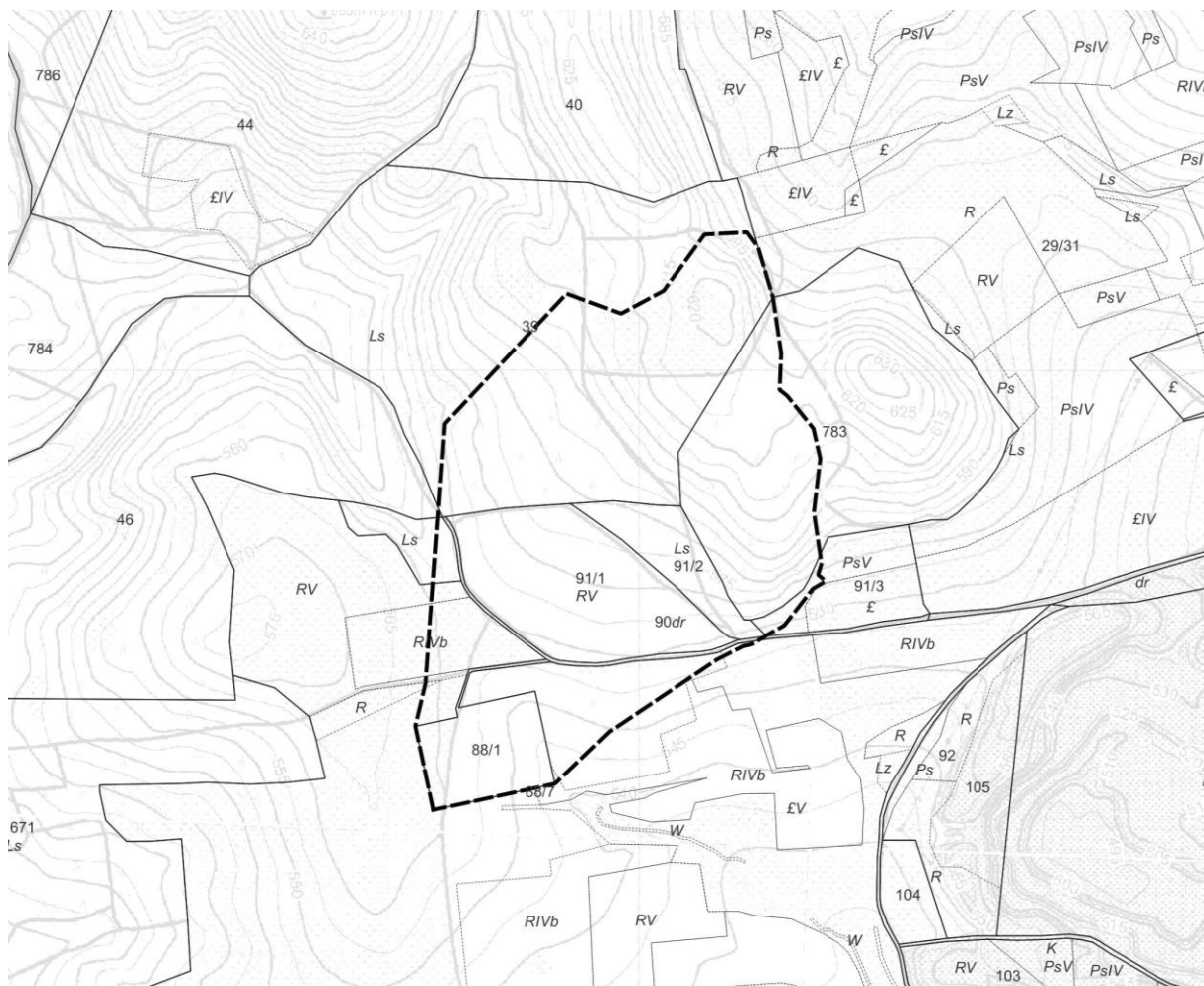
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarny Bór.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy Czarny Bór

Marzena Łatka

Załącznik Nr 1
do Uchwały Nr LXVIII/353/2023
Rady Gminy Czarny Bór
z dnia 28 marca 2023 r.



GRANICE OBSZRU OBJĘTEGO NINIEJSZĄ UCHWAŁĄ

UZASADNIENIE

Zgodnie z art. 9 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t. j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 503 ze zm.) Rada Gminy podejmuje uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego celem określenia polityki przestrzennej Gminy, w tym lokalnych zasad zagospodarowania przestrzennego.

Wójt Gminy Czarny Bór mając na uwadze potrzeby Gminy i jej mieszkańców w zakresie działań planistycznych, wystąpił z wnioskiem o przystąpienie do sporządzenia zmiany Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, dla obszaru wyznaczonego na załączniku do niniejszej Uchwały.

Zakres uchwały o przystąpieniu obejmuje zmianę w kierunkach zagospodarowania przestrzennego związaną ze zmianą przeznaczenia „terenów rolniczych”, „terenów lasów”, „terenów produkcji, składów i magazynów, obsługi komunikacji” na „tereny powierzchniowej eksploatacji kopalin”, w rejonie działek nr 88/6, 88/7, 88/1, 90, 91/1, 91/2, 91/3 we wsi Grzędy, w rejonie działek nr 46, 39, 783 we wsi Czarny Bór, w Gminie Czarny Bór. W skutek zaistniałych warunków faktycznych należy uznać studium pod względem merytorycznym oraz prawnym za wymagające aktualizacji.

Uchwała o przystąpieniu do zmiany studium poprzedzona została opracowaniem pod nazwą „Analiza zmian w zagospodarowaniu przestrzennym gminy Czarny Bór” uchwaloną uchwałą Rady Gminy Nr XLVI/239/2018 z dnia 30 maja 2018 r, która wykazała potrzebę aktualizacji studium w zakresie priorytetowych obszarów związanych z rozwojem przestrzennym gminy zgodnie z rozdziałem L. pkt 5).

W związku z powyższym proponuje się przystąpić do sporządzenia zmiany Studium.

Wójt Gminy Czarny Bór

Adam Górecki



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	LXVIII/353/2023
Data dokumentu	2023-03-28
Organ wydający	Rada Gminy Czarny Bór
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do zmiany studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Czarny Bór
Identyfikator dokumentu	DA5E0346-540B-436C-B8F7-675030B7C045

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1754608201
Numer seryjny	0756CD62D63AD1706ED5837FCB604F56
Osoba podpisująca	Marzena Łatka
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2023-03-30 09:26:38
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL