

**UCHWAŁA NR LIII/276/2022
RADY GMINY CZARNY BÓR**

z dnia 31 maja 2022 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy
Czarny Bór dla obszaru nr 4 w granicy ewidencyjnej obrębu Czarny Bór.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 559 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1 i 2, 3, 4 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2022 r. poz. 503), Rada Gminy Czarny Bór, uchwala, co następuje:

§ 1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art. 14 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru w granicy ewidencyjnej obrębu Czarny Bór, w gminie Czarny Bór, w granicach określonych na załączniku graficznym nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. 1. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1, przedstawiający granice obszaru objętego planem.

2. Dopuszcza się etapowe uchwalanie planu miejscowego.

3. Dla poszczególnych etapów, o których mowa w ust. 2, może następować odrębne opracowywanie i uchwalanie miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego.

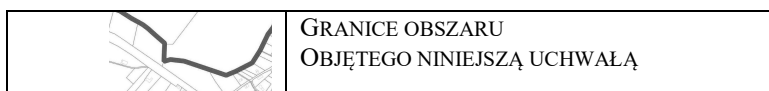
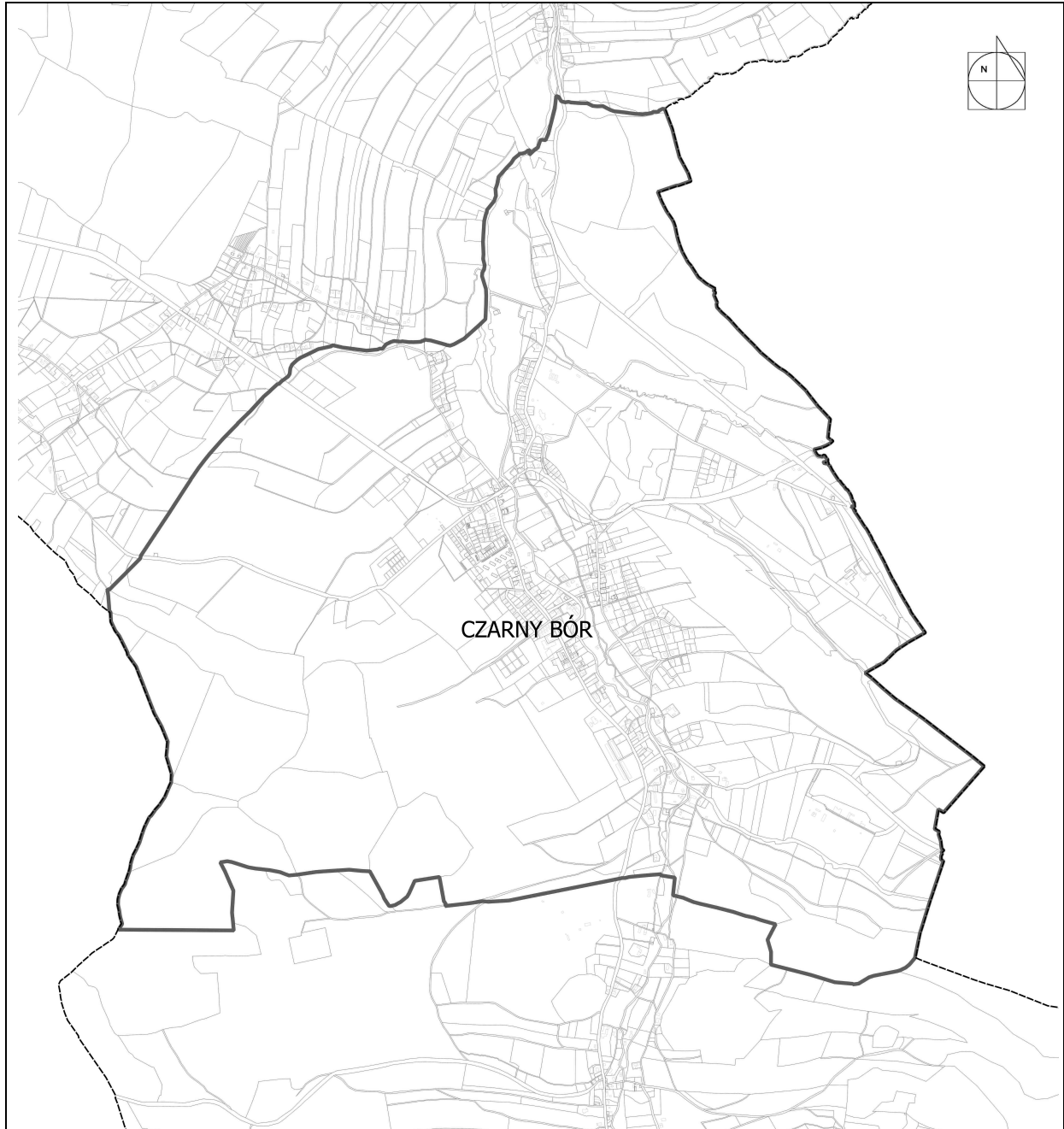
§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Czarny Bór.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca
Rady Gminy Czarny Bór

Marzena Łatka

Załącznik do uchwały Nr LIII/276/2022
Rady Gminy Czarny Bór
z dnia 31 maja 2022 r.



UZASADNIENIE

Do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, przystępuje się ze względu na: ujednolicenie zapisów obowiązujących planów zagospodarowania przestrzennego, dostosowaniu zapisów aktów prawa do wymagań ustawowych oraz sporządzenia planu zgodnie z ustaleniami studium.

Projektowane zagospodarowanie jest niesprzeczne z ustaleniami studium. Obszar opracowania znajduje się w granicy ewidencyjnej obrębu Czarny Bór.

Na podstawie wyników analiz zasadności przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań zmiany miejscowego planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego, przeprowadzonych zgodnie z wymogami art. 14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, wykonanych przez Wójta Gminy Czarny Bór, uznaje za celowe opracowanie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, ze względu na kompleksowe opracowanie planu zgodnego z ustaleniami studium.

Wójt Gminy Czarny Bór

Adam Górecki



DOKUMENT PODPISANY ELEKTRONICZNIE

Dane podpisywanego dokumentu

Typ dokumentu	Uchwała
Numer dokumentu	LIII/276/2022
Data dokumentu	2022-05-31
Organ wydający	Rada Gminy Czarny Bór
Przedmiot regulacji	w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Czarny Bór dla obszaru nr 4 w granicy ewidencyjnej obrębu Czarny Bór.
Identyfikator dokumentu	EFA5B53F-5BC3-4E73-B04C-8B3C139B1B02

Informacje o złożonych podpisach elektronicznych

Podpis:	
Sygnatura	Signature-1972145756
Numer seryjny	3AEB64F54971D6DE99D4C7AA9B6BCE5D
Osoba podpisująca	Marzena Łatka
Kraj	PL
Data złożenia podpisu	2022-05-31 09:37:00
Zakres podpisu	Cały dokument
Wystawca certyfikatu	VATPL-5170359458 Certum QCA 2017 Asseco Data Systems S.A. PL