

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 69/2016
z dnia 03 października 2016 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 446) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **7/2016** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w obrębie Grzędy i Grzędy Górne, w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2016. Załącznik zawiera 16 pozycji:

- działka nr 99/część o pow.0,83 ha
- działka nr 181 o pow. 0,4375 ha
- działka nr 404 o pow. 0,3109 ha
- działka nr 197/część o pow. 0,32 ha
- działka nr 284/część o pow. 0,0411 ha
- działka nr 445/2/część o pow. 0,3687 ha
- działka nr 454/część o pow. 0,7264 ha
- działka nr 245/część o pow. 0,0583 ha
- działka nr 245/część o pow. 0,0118 ha
- działka nr 507/część o pow. 0,80 ha
- działka nr 245/część o pow. 0,0458ha
- działka nr 258/2/część o pow. 0,0318 ha
- działka nr 156/część o pow. 0,2453 ha
- działka nr 9 o pow. 0,5023 ha
- działka nr 10 o pow. 0,1323 ha
- działka nr 137/2 o pow. 0,3905 ha

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

**WOJTA GMINY
CZARNY BÓR**
Adam Górecki

Załącznik nr 1/2016
do Zarządzenia Nr 69/2016
Wójta Gminy Czarny Bór
z dnia 03 października 2016r.

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w obrębie Grzędy i Grzędy Górne, w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat
Nr 7/2016**

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1	Działka nr 99/część pow. 0,8300 ha (RV- 0,79 ha; LIV- 0,04 ha) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,86 q żyta	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	3 lata	Brak mpzp
2	Działka nr 181 pow. 0,4375 ha (RIVb) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,79 q żyta	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej
3	Działka nr 404 pow. 0,3109 ha (RIVa) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,62 q żyta	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej
4	Działka nr 197/część pow. 0,3200 ha (PsIV) Obręb Grzędy grunt na cele rolne	- wartość 0,41 q żyta	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej
5	Działka nr 284/część pow. 0,0411 ha (PsIV) Obręb Grzędy grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej
6	Działka nr 445/2/część pow. 0,3687 ha (RVI) Obręb Grzędy Grunt na cele rolne	- wartość 0,00 q żyta	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej
7	Działka nr 454/część pow. 0,7264 ha (PsVI) Obręb Grzędy Grunt na cele rolne	- wartość 0,00 q żyta	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej
8	Działka nr 245/część pow. 0,2820 ha (PsIV- 0,26 ha; w- 0,0220 ha) Obręb Grzędy Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
9	Działka nr 245/część pow. 0,0118 ha (PsIV) Obręb Grzędy Grunt na przeznaczeniu pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej
10	Działka nr 507/część pow. 0,8000 ha (RVI- 0,3969 ha; ŁV- 0,4031 ha) Obręb Grzędy Grunt na cele rolne	- wartość 0,40 q żyta	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej
11	Działka nr 245/część pow. 0,0458 ha (PsIV) Obręb Grzędy Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej
12	Działka nr 258/2/część pow. 0,0318 ha (PsIV) Obręb Grzędy Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej
13	Działka nr 156/część pow. 0,2453ha (ŁIV- 0,0430 ha; ŁV- 0,0447 ha; PsIV- 0,1515 ha; w- 0,0061 ha) Obręb Grzędy Górne Grunt na cele rolne	- wartość 0,40 q żyta	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej
14	Działka nr 9 pow. 0,5023 ha (RIVb- 0,2218 ha; PsIII- 0,2805 ha) Obręb Grzędy Górne Grunt na cele rolne	- wartość 1,67 q żyta	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej
15	Działka nr 10 pow. 0,1323 ha (RIVb- 0,0810 ha; PsIII_ 0,0513 ha) Obręb Grzędy Górne Grunt na cele rolne	- wartość 1,67 q żyta	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej
16	Działka nr 137/2 pow. 0,3905 ha (RIVb- 0,0627 ha; ŁV- 0,0940 ha; ŁVI- 0,0572 ha; PsIV- 0,1315 ha; w- 0,0348 ha, N- 0,0103 ha) Obręb Grzędy Górne Grunt na cele rolne	- wartość 1,67 q żyta	Jak wyżej	3 lata	Jak wyżej

Wykaz zawiera 16 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. , poz. 1774 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **24 października 2016r.**

Sporządziła AP