

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 68/2016
z dnia 03 października 2016 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 446) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **6/2016** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w obrębie Witków, w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2016
Załącznik zawiera 15 pozycji:

- działka nr 576/9/część o pow. 0,0463 ha
- działka nr 561/2 o pow. 0,0908 ha
- działka nr 417/2/część o pow. 0,4800 ha
- działka nr 458 o pow. 0,5622 ha
- działka nr 136 o pow. 0,6262 ha
- działka nr 197/część o pow. 0,1300 ha
- działka nr 214//1/część o pow. 0,3300 ha
- działka nr 42/część o pow. 0,6041 ha
- działka nr 37/część o pow. 1,5400 ha
- działka nr 660/4/część o pow. 0,0322 ha
- działka nr 489/6 o pow. 0,3301 ha
- działka nr 576/9/część o pow. 0,0491 ha
- działka nr 576/9/część o pow. 0,0416 ha
- działka nr 576/9/część o pow. 0,0263 ha
- działka nr 81 o pow. 0,2191 ha

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

**WÓJT GMINY
CZARNY BÓR**

Adam Głocki

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w obrębie Witków,
w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat**

Nr 6/2016

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1	Działka nr 576/9/część pow. 0,0463 ha (PsIV) Obręb Witków grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	3 lata	MW – Teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
2	Działka nr 561/2 pow. 0,0908 ha (PsIV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 0,16 q żyta	Jak wyżej	3 lata	MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
3	Działka nr 417/2/część pow. 0,4800 ha (PsIV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 2,43 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze
4	Działka nr 458 pow. 0,5622 ha (PsIV) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 2,43 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze
5	Działka nr 136 pow. 0,6262 ha (RVI- 0,0768 ha; LV- 0,5494 ha) Obręb Witków grunt na cele rolne	- wartość 2,43 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – tereny rolnicze
6	Działka nr 197/część pow. 0,1300 ha (RIVb) Obręb Witków Grunt na cele rolne	- wartość 0,23 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – tereny rolnicze
7	Działka nr 214/1/część pow. 0,3300 ha (RIVb- 0,2360 ha; LIV- 0,0940 ha) Obręb Witków Grunt na cele rolne	- wartość 0,59 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – tereny rolnicze
8	Działka nr 42/część pow. 0,6041 ha (RV- 0,3041 ha; PsIV- 0,3000 ha) Obręb Witków Grunt na cele rolne	- wartość 0,84 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
9	Działka nr 37/część pow. 1,5400 ha (PsIV-0,1300 ha; PsV- 1,4100 ha) Obręb Witków Grunt na cele rolne	- wartość 1,64 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – tereny rolnicze
10	Działka nr 660/4/część pow. 0,0322 ha (PsIV) Obręb Witków Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	MR – tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej, usługowej i zagrodowej
11	Działka nr 489/6 pow. 0,3301 ha (PsIV) Obręb Witków Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- wartość 0,59 q żyta	Jak wyżej	3 lata	MR – tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej, usługowej i zagrodowej
12	Działka nr 576/9/część pow. 0,0491 ha (PsIV) Obręb Witków Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
13	Działka nr 576/9/część pow. 0,0416 ha (PsIV) Obręb Witków Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
14	Działka nr 576/9/część pow. 0,0263 ha (PsIV) Obręb Witków Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	MW – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
15	Działka nr 81 pow. 0,2191 ha (RIVb-0,2135 ha; LIV- 0,0028 ha; w- 0,0028 ha) Obręb Witków Grunt na cele rolne	- wartość 0,39 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze

Wykaz zawiera 15 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. , poz. 1774 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **24 października 2016r.**

Sporządziła: Agnieszka Poręba