

ZARZĄDZENIE
Wójta Gminy Czarny Bór
Nr 66/2016
z dnia 03 października 2016 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 446) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **4/2016** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w obrębie Borówno, w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2016

Załącznik zawiera 26 pozycji:

- działka nr 38/część o pow.0,04 ha
- działka nr 39/część o pow. 0,02 ha
- działka nr 257/część o pow. 0,75 ha
- działka nr 101/część o pow. 1,2060 ha
- działka nr 141 o pow. 0,7203 ha
- działka nr 318/3 o pow. 0,1330 ha
- działka nr 322/4 o pow. 0,0296 ha
- działka nr 318/6 o pow. 0,0312 ha
- działka nr 318/7 o pow. 0,8002 ha
- działka nr 333/3/część o pow. 0,21 ha
- działka nr 362 o pow. 0,4614 ha
- działka nr 261/część o pow. 0,9415 ha
- działka nr 300/część o pow. 0,7039 ha
- działka nr 343/2/część o pow. 0,13 ha
- działka nr 333/3/część o pow. 0,20 ha
- działka nr 341/2 o pow. 0,5408 ha
- działka nr 351/część o pow. 1,0626 ha
- działka nr 31/część o pow. 0,02 ha
- działka nr 32/część o pow. 0,01 ha
- działka nr 271/część o pow. 1,10 ha
- działka nr 31/część o pow. 0,04 ha
- działka nr 8/część o pow. 2,3372 ha
- działka nr 260/część o pow. 1,2075 ha
- działka nr 247 o pow. 0,3617 ha
- działka nr 249 o pow. 0,7542 ha
- działka nr 260/część o pow. 1,0200 ha

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w obrębie Borówno, w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Nr 4/2016

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1	Działka nr 38/część pow. 0,04 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	3 lata	MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
2	Działka nr 39/część pow. 0,02 ha (RIVa) Obręb Borówno grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	MN - Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
3	Działka nr 257/część pow. 0,75 ha (ŁIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 3,52 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze użytków rolnych
4	Działka nr 101/część pow. 1,2060 ha (ŁIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 3,52 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze użytków rolnych
5	Działka nr 141 pow. 0,7203ha (ŁIV) Obręb Borówno grunt na cele rolne	- wartość 1,30 q żyta	Jak wyżej	3 lata	US – Tereny sportu i rekreacji
6	Działka nr 318/3 pow. 0,1330 ha (PsIV- 0,0673 ha; w- 0,0657 ha) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 1,68 q żyta	Jak wyżej	3 lata	MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
7	Działka nr 318/6 pow. 0,0312 ha (RIVb- 0,0233 ha; PsIV- 0,0079 ha) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 1,68 q żyta	Jak wyżej	3 lata	MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
8	Działka nr 318/7 pow. 0,8002 ha (RIVb- 0,4911 ha; PsIV- 0,2921 ha; Lz- 0,0170 ha) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 1,68 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
9	Działka nr 322/4 pow. 0,0296 ha (PsIV) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 1,68 q żyta	Jak wyżej	3 lata	MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
10	Działka nr 333/3/część pow. 0,21 ha (ŁIV) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 0,84 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
11	Działka nr 362 pow. 0,4614 ha (PsV) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 0,84 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
12	Działka nr 261/część pow. 0,9415 ha (ŁIV- 0,3509 ha; ŁV- 0,5707 ha; w- 0,0199 ha) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 1,21 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
13	Działka nr 300/część pow. 0,7039 ha (PsIV- 0,1562 ha; PsV- 0,5477 ha) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 0,83 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
14	Działka nr 343/2/część pow. 0,13 ha (RIVb) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 3,54 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
15	Działka nr 341/2 pow. 0,5408 ha (RIVa- 0,1101 ha; RIVb- 0,1693 ha; PsIV- 0,2484 ha; w- 0,0130 ha) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 3,54 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
16	Działka nr 351/część pow. 1,0626 ha (RIVa- 0,2637 ha; PsIV- 0,7989 ha) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 3,54 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
17	Działka nr 333/3/część pow. 0,20 ha (ŁIV) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 3,54 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
18	Działka nr 31/część pow. 0,02 ha (RIVa) Obręb Borówno Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
19	Działka nr 32/część pow. 0,01 ha (RIVa) Obręb Borówno Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
20	Działka nr 271/część pow. 1,10 ha (ŁIV) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 1,98 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
21	Działka nr 31/część pow. 0,04 ha (RIVa) Obręb Borówno Grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
22	Działka nr 8/część pow. 2,3372 ha (ŁIV- 1,7621 ha; ŁV- 0,5751 ha) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 4,76 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
23	Działka nr 260/część pow. 1,2075 ha (RV- 0,9817 ha; RVI- 0,1825 ha; ŁIV- 0,0063 ha; W- 0,0370 ha) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 4,76 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
24	Działka nr 247 pow. 0,3617 ha (ŁIV- 0,3514 ha; W-ŁIV- 0,0103 ha) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 0,63 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
25	Działka nr 249 pow. 0,7542 ha (RIVb- 0,2229 ha; PsIV- 0,5139 ha; W- 0,0174 ha) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 1,33 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
26	Działka nr 260/część pow. 1,0200 ha (RV- 0,0458 ha ŁV- 0,9742 ha) Obręb Borówno Grunt na cele rolne	- wartość 1,02 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych

Wykaz zawiera 26 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. , poz. 1774 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie **do dnia 24 października 2016r.**

Sporządziła: Agnieszka Poręba