

ZARZĄDZENIE

Wójta Gminy Czarny Bór

Nr 65/2016

z dnia 03 października 2016 roku

w sprawie zatwierdzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej, na okres 3 lat

Na podstawie art.30 ust.2 pkt.3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. 2016r., poz. 446) art. 35, art. 38 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2015r., poz. 1774 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XVII/103/2008 Rady Gminy w Czarnym Borze z dnia 10 lipca 2008r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Gminy Czarny Bór – Wójt Gminy Czarny Bór zarządza co następuje:

§ 1

Zatwierdzam wykaz nr **3/2016** nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w obrębie Czarny Bór, w drodze bezprzetargowej stanowiący załącznik nr 1/2016

Załącznik zawiera 17 pozycji:

- działka nr 319/5/część o pow.0,50 ha
- działka nr 798/5/część o pow. 0,0168 ha
- działka nr 798/5/część o pow. 0,0132 ha
- działka nr 307/4/część o pow. 3,4589 ha
- działka nr 404 o pow. 0,2363 ha
- działka nr 314/2/część o pow. 0,7647 ha
- działka nr 575/4/część o pow. 0,86 ha
- działka nr 606/część o pow. 0,3271 ha
- działka nr 189 o pow. 0,6398 ha
- działka nr 134/6 o pow. 0,0348 ha
- działka nr 597/część o pow. 0,04 ha
- działka nr 180 o pow. 0,2063 ha
- działka nr 796/1 o pow. 0,0229 ha
- działka nr 796/4 o pow. 0,0411 ha
- działka nr 251/7 o pow. 0,0089 ha
- działka nr 495/2/część o pow. 0,1031 ha
- działka nr 407/7/część o pow. 0,0070

§ 2

Wykonanie Zarządzenia powierzam Inspektorowi ds. gospodarki nieruchomościami Referatu Gospodarki Komunalnej, Ochrony Środowiska i Rozwoju Lokalnego Urzędu Gminy w Czarnym Borze.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania i podlega ogłoszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy.

WÓJT GMINY
CZARNY BÓR
Adam Górecki

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy położonych w obrębie Czarny Bór, w drodze bezprzetargowej na okres 3 lat

Nr 3/2016

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
1	Działka nr 319/5/część pow. 0,50 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 0,30 q żyta	- Podatek rolny wg obowiązujących przepisów. - Czynsz dzierżawny ustalany zgodnie z Zarządzeniem Wójta Gminy z dnia 01.09.2008r. płatny w II ratach rocznych do 15 marca i 15 września każdego roku. - Cena 1q żyta ustalana corocznie przez Prezesa GUS dla celów podatku rolnego.	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
2	Działka nr 798/5/część pow. 0,0168 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
3	Działka nr 798/5/część pow. 0,0132 ha (ŁIV) Obręb Czarny Bór grunt z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
4	Działka nr 307/4/część pow. 3,4589 ha (RIVb- 0,9689 ha; RV- 1,10 ha; PsIV- 1,39 h) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 5,76 q żyta	Jak wyżej	3 lata	P – Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów
5	Działka nr 404 pow. 0,2363 ha (RV- 0,0134 ha; PsIV- 0,2229 ha) Obręb Czarny Bór grunt na cele rolne	- wartość 5,76 q żyta	Jak wyżej	3 lata	RZ – Tereny rolnicze – łąk i pastwisk
6	Działka nr 314/2/część pow. 0,7647 ha (RIVb- 0,3547 ha; RV- 0,2144 ha; ŁIV- 0,1956 ha) Obręb Czarny Bór Grunt na cele rolne	- wartość 1,20 q żyta	Jak wyżej	3 lata	P – Tereny obiektów produkcyjnych, składów i magazynów

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
7	Działka nr 575/4/część pow. 0,86 ha (RIVa) Obręb Czarny Bór Grunť na cele rolne	- wartość 2,31 q żyta	Jak wyżej	3 lata	MU – Tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej i usługowej RZ – Tereny rolnicze – łąk i pastwisk
8	Działka nr 606/część pow. 0,3271 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór Grunť na cele rolne	- wartość 2,31 q żyta	Jak wyżej	3 lata	RZ – Tereny rolnicze – łąk i pastwisk
9	Działka nr 189 pow. 0,6398 ha (RIVb- 0,4232 ha; LIIV- 0,1287 ha; PsIV- 0,0879 ha) Obręb Czarny Bór Grunť na cele rolne	- wartość 1,45 q żyta	Jak wyżej	3 lata	U – Tereny zabudowy usługowej
10	Działka nr 134/6 pow. 0,0348 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór Grunť z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	RZ – Tereny rolnicze – łąk i pastwisk
11	Działka nr 597/część pow. 0,0400 ha (PsV) Obręb Czarny Bór Grunť z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	RZ – Tereny rolnicze – łąk i pastwisk
12	Działka nr 180 pow. 0,2063 ha (PsV) Obręb Czarny Bór Grunť na cele rolne	- wartość 0,21 q żyta	Jak wyżej	3 lata	R – Tereny rolnicze – użytków rolnych
13	Działka nr 796/1 pow. 0,0229 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór Grunť z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	RZ – Tereny rolnicze – łąk i pastwisk
14	Działka nr 796/4 pow. 0,0411 ha (PsIV) Obręb Czarny Bór Grunť z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	RZ – Tereny rolnicze – łąk i pastwisk
15	Działka nr 495/2/część pow. 0,1031 ha (B) Obręb Czarny Bór Grunť z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	MU- Tereny zabudowy mieszanej – mieszkaniowej i usługowej

L.p.	Nr działki, powierzchnia, obręb, sposób zagospodarowania	Wysokość rocznego czynszu dzierżawnego, termin opłat;	Zasady aktualizacji opłat,	Okres dzierżawy	Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego
16	Działka nr 407/7/część pow. 0, 0070 ha (B- 0,0060 ha; W- 0,0010 ha) Obręb Czarny Bór Grunť z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	MN – Tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
17	Działka nr 251/7 pow. 0, 0089 ha PsIV) Obręb Czarny Bór Grunť z przeznaczeniem pod ogród przydomowy	- za m ² powierzchni	Jak wyżej	3 lata	RZ - Tereny rolnicze – łąk i pastwisk

Wykaz zawiera 17 pozycji:

Osobom którym przysługuje pierwszeństwo na nabycie nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r. , poz. 1774 z późn. zm.) lub odrębnych przepisów, mogą złożyć wniosek o jej nabycie w terminie do dnia **24 października 2016r.**

Sporządziła: Agnieszka Poręba